徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用にあたっては、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償に関わらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称　　Ｒ６警営 小松島警察署勝浦町生比奈駐在所 勝･中角 外壁改修他工事

工事場所　　勝浦郡勝浦町大字中角

工事概要

○工事概要

ア）構造　　鉄筋コンクリート造

イ）階数　　２階

ウ）延床面積　　本体７４．９８㎡

エ）工事種別　　建築一式工事（外壁改修工事、屋根防水工事、内部改修）

オ）その他　　以下の項目は､積み上げ共通仮設費に計上している。
・交通誘導員B：12人(内2人は案内標識板用)
・ｶﾗｰｺｰﾝ：4個　　・ｺｰﾝﾊﾞｰ：4本
・VOC測定費：２室

○刊行物は次の単価を使用している。
・建設物価　2024年7月　・積算資料　2024年7月
・建築施工単価　2024年7月　・建築コスト情報　2024年7月

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準(令和５年版)により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保モデル工事(受注者希望型)である。現場作業完了後、週休2日の達成状況(4週8休、4週7休、4週6休)に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。なお、4週6休に満たない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、変更しない。

※注意
設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式	5,953,855	
計			5,953,855	
共通費				
共通仮設費	1	式	712,297	
現場管理費	1	式	2,277,519	
一般管理費等	1	式	1,473,329	
計			4,463,145	
工事価格	1	式	10,417,000	
消費税等相当額	1	式	1,041,700	消費税率 10 %
工事費	1	式	11,458,700	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事	1	式	5,953,855	
計			5,953,855	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事	1	式	5,953,855	
計			5,953,855	

建築工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	964,455	
防水	1	式	1,546,750	
タイル	1	式	86,840	
木	1	式	209,413	
左官	1	式	629,294	
塗装	1	式	89,283	
内外装	1	式	278,313	
仕上ﾕﾆｯﾄ	1	式	1,068,560	
外壁補修	1	式	57,327	
給排水設備工事	1	式	231,060	
電気設備工事	1	式	189,820	
環境配慮	1	式	87,157	
撤去	1	式	446,407	
発生材運搬費	1	式	7,656	
発生材処分費	1	式	61,520	

建築工事

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
計			5,953,855	

建築工事　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	12m未満　建枠 900×1700 手間・賃料・基本料・運搬費	1	式		238,680	別紙 00-0001
枠組本足場用安全手摺り	手間・賃料・基本料・運搬費	1	式		13,240	別紙 00-0002
ﾌﾞﾗｹｯﾄ足場	高10m未満　存置　3カ月	181	架m²	1,200	217,200	
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 I 類 手間・賃料・基本料・運搬費	1	式		151,580	別紙 00-0003
脚立足場	直列 H=1.8m　期間2カ月	11	m	340	3,740	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	36.8	m²	890	32,752	
養生(内部改修)	個別改修	21.5	m²	190	4,085	
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	21.5	m²	720	15,480	
養生(内部改修)	複合改修	36.8	m²	300	11,040	
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	36.8	m²	1,080	39,744	
養生(外壁改修)		107	m²	410	43,870	
整理清掃後片付け (外壁改修)		107	m²	1,390	148,730	
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	72.4	m²	55	3,982	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・ｼｰﾄ)	72.4	m²	180	13,032	
動産移設		1	式		27,300	

建築工事　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計					964,455	

建築工事　防水

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 20×10	117	m	520	60,840	
下地調整	カチオン系	72.4	㎡	3,200	231,680	
ウレタン系塗膜防水	平場　Ｘ－１	49.2	㎡	14,400	708,480	
ウレタン系塗膜防水	立上り　Ｘ－１	0.2	㎡	10,600	2,120	
ウレタン系塗膜防水	平場　Ｘ－２	15	㎡	10,900	163,500	
ウレタン系塗膜防水	立上り　Ｘ－２	7.6	㎡	10,600	80,560	
水洗い		6.6	㎡	2,500	16,500	
改修用ﾄﾞﾚﾝ新設	φ40㎜　縦型	1	ヶ所	15,000	15,000	
改修用ﾄﾞﾚﾝ新設	φ70㎜　縦型	2	ヶ所	15,500	31,000	
ｱﾙﾐ押え金物新設	L-60×30×1.5程度　シール共	41.9	m	5,300	222,070	
脱気筒新設	ステンレス製	1	ヶ所	15,000	15,000	
計					1,546,750	

建築工事　タイル

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床ﾀｲﾙ張り	一般床ﾀｲﾙ張　Ⅰ類　無ゆう 100㎜角　下地ﾓﾙﾀﾙ別途	1.2	㎡	13,700	16,440	
内装壁ﾀｲﾙ張り	改良積上げ張り　Ⅲ類　施ゆう 100㎜角　下地ﾓﾙﾀﾙ別途	5.5	㎡	12,800	70,400	
計					86,840	

建築工事　木

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
根太床	30×40 @300 新設	9.7	㎡	3,320	32,204	
床下地張り	ﾗﾜﾝ合板(2類) 耐水ﾍﾞﾆﾔ 厚12mm	9.7	㎡	2,490	24,153	
複合フローリング張り	なら 天然木化粧 厚12×幅303×1818mm	9.7	㎡	3,810	36,957	
根太床	45×45 @300 新設	10.9	㎡	3,490	38,041	
床下地張り	ラワン合板(1類) 完全耐水ベニヤ 厚15mm	10.9	㎡	3,040	33,136	
幅木	米つが H=60	15.9	m	1,260	20,034	
回り縁	米つが 30×30	12.6	m	1,480	18,648	
合板張り	ﾗﾜﾝ合板(1類)完全耐水ﾍﾞﾆﾔ 厚5.5mm	3.2	㎡	1,950	6,240	
計					209,413	

建築工事　左官

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 (個別)		171	㎡	200	34,200	
防水形 複層塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	161	㎡	2,440	392,840	
複層塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	10.4	㎡	1,500	15,600	
下地調整費 (個別)	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋外 C-1　カチオン系	171	㎡	660	112,860	
水洗い		2	㎡	170	340	
床ﾓﾙﾀﾙ塗り	木ごて 一般ﾀｲﾙ下地　厚37	1.2	㎡	2,500	3,000	
壁ﾓﾙﾀﾙ塗り	木ごて 内装ﾀｲﾙ改良積上張り下地 -	5.5	㎡	1,700	9,350	
壁ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて 内壁　厚20	15.2	㎡	4,020	61,104	
計					629,294	

建築工事　塗装

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
竪樋塗替	SOP塗り	18.8	m	220	4,136	
ＳＯＰ塗り 改修仕様	鋼製建具面　工程C種 塗料1種 － 下地RC種(塗替え面)	3.9	㎡	530	2,067	
木部 ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	5.7	㎡	880	5,016	
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	49.6	㎡	1,240	61,504	
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	12	㎡	1,380	16,560	
計					89,283	

建築工事　内外装

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	無 地 厚さ2.5 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS 一般床 突付け　－	10.9	㎡	2,290	24,961	
畳敷き	標仕D種　畳表C2 柄へり　Ht 畳床KT-Ⅲ　一畳 施工規模30枚以下程度	12	枚	10,800	129,600	
壁ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ張		30.3	㎡	890	26,967	
天井ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ張		9.7	㎡	890	8,633	
天井 せっこうﾎﾞｰﾄﾞ 張り(GB-R)	厚 9.5　準不燃 突付け	9.7	㎡	1,090	10,573	
ロックウール吸音板	厚9.0mm 不燃 直張り工法 ﾌﾗｯﾄﾀｲﾌﾟ	7.2	㎡	2,000	14,400	
天井ﾊﾟｽﾊﾟﾈﾙ張	準不燃	3.2	㎡	16,500	52,800	
天井廻縁	塩化ﾋﾞﾆﾙ製	10.7	m	970	10,379	
計					278,313	

建築工事　仕上ﾕﾆｯﾄ

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾊｲｶｳﾝﾀｰ新設	W450×L1,740×H960mm	1	ヶ所	386,000	386,000	
ｽｲﾝｸﾞﾄﾞｱ新設	W855×H930mm	1	ヶ所	106,000	106,000	
ﾐﾗｰ新設	785×500mm	1	ヶ所	77,200	77,200	
ｺﾞﾑﾊﾟｯｷﾝ新設	H=2000×2	1	式		18,200	
ｶｰﾎﾟｰﾄ屋根	取外し･再取付	1	式		71,100	
掲示板ｸﾛｽ	新設	1	式		18,200	
看板	ﾍﾟｰﾊﾟｰ掛け	1	ヶ所	45,000	45,000	
案内標識板	900×1000×2t カプセルプリズム 新設・撤去	1	式		235,000	
ﾗｲﾆﾝｸﾞ新設		1	式		41,400	
建具メンテナンス工事	AD-1	1	式		70,460	別紙 00-0004
計					1,068,560	

建築工事　外壁補修

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
③ひび割れ部 シール工法 （個別）	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ パテ状(挙動少)　ケイ砂 無	5.4	m	1,530	8,262	
②-1ひび割れ部 Uｶｯﾄｼｰﾙ充填工法 （個別）	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ ひび割れ幅0.2mm以上 可とう性ｴﾎﾟｷｼ樹脂 塗装有	0.5	m	4,750	2,375	
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面･仕上塗材改修	161	㎡	290	46,690	
計					57,327	

建築工事		給排水設備工事				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
流し台		1	台	30,800	30,800	
ｺﾝﾛ台		1	台	14,000	14,000	
吊戸棚		1	台	18,400	18,400	
浴槽(ﾎﾟﾘ)		1	台	56,000	56,000	
床排水トラップ		1	個	12,500	12,500	
耐衝撃性塩ビ管		1	本	500	500	
耐熱塩ビ管		1	本	1,500	1,500	
硬質塩ビ管		1	本	2,160	2,160	
継手類		1	式		4,400	
支持金物		1	式		800	
配管工事		1	式		13,500	
斫り補修費		1	式		10,800	
機器取付費		1	式		31,500	
既設流し台、吊戸棚、ｺﾝﾛ台、浴槽	撤去	1	式		25,200	
雑材消耗品		1	式		9,000	

建築工事		給排水設備工事				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
計					231,060	

建築工事		電気設備工事				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
換気扇ﾌｨﾙﾀｰｺﾝﾊﾞｯｸ連動式		1	台	27,800	27,800	
換気扇交換型ﾌｨﾙﾀｰ		1	個	5,850	5,850	
浴室換気扇風圧型		1	台	23,100	23,100	
換気扇用木枠		1	個	3,420	3,420	
ｽﾃﾝﾚｽ製ｳｪｻﾞｰｶﾊﾞｰ（金網付き）		1	台	18,100	18,100	
既設換気扇･ｶﾞﾗﾘ	撤去	1	式		11,700	
既設ｳｪｻﾞｰｶﾊﾞｰ	撤去	1	式		4,050	
木枠改修及び機器取替費		1	式		31,500	
浴室換気扇100V電源工事		1	式		37,300	
収納庫警報装置･ｽｲｯﾁ	撤去	1	式		27,000	
計					189,820	

建築工事		環境配慮				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
床養生	二重張り　隔離ｼｰﾄ厚0.5mm	7.2	㎡	1,530	11,016	
壁養生	一重張り　隔離ｼｰﾄ厚0.08mm	26.8	㎡	1,160	31,088	
整理清掃後片付け		7.2	㎡	500	3,600	
粉塵飛散抑制剤吹付け		14.3	㎡	1,320	18,876	
成形板除去	屋内床（ﾋﾞﾆﾙ床タイル程度）作業レベル3 手作業	7.2	㎡	1,380	9,936	
成形板除去	屋内天井（ロックウール吸音板程度）作業レベル3 手作業	7.2	㎡	1,740	12,528	
除去石綿処理	密封処理(二重梱包)	0.1	m3	1,130	113	
計					87,157	

建築工事　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	117	m	630	73,710	
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ撤去	集積共	10.9	㎡	1,100	11,990	
ｺﾞﾑﾊﾟｯｷﾝ撤去		1	式		7,830	
畳撤去	一畳 集積共	18	枚	830	14,940	
根太撤去	集積共	10.9	㎡	3,040	33,136	
床下地板撤去	集積共	10.9	㎡	550	5,995	
ｼｰﾄ防水撤去		65.6	㎡	1,500	98,400	
ｱﾙﾐ押え金物撤去		34.7	m	1,500	52,050	
ﾄﾞﾚｲﾝ撤去	φ50mm	1	ヶ所	5,000	5,000	
ﾄﾞﾚｲﾝ撤去	φ80mm	2	ヶ所	5,000	10,000	
ﾃﾚﾋﾞｱﾝﾃﾅ撤去		1	ヶ所	1,440	1,440	
脱気筒撤去		1	ヶ所	5,000	5,000	
床ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	1.2	㎡	3,970	4,764	
壁ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	5.5	㎡	3,970	21,835	
壁ﾓﾙﾀﾙ･ﾌﾟﾗｽﾀｰ撤去	集積共	12.6	㎡	3,590	45,234	

建築工事　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
壁ｸﾛｽ撤去	集積共	9	㎡	830	7,470	
掲示板ｸﾛｽ	撤去	1	式		7,830	
ﾗｲﾆﾝｸﾞ撤去		1	式		9,000	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	一重張り 一般 集積共	12.9	㎡	1,380	17,802	
塩ﾋﾞ製廻り縁撤去		10.7	m	180	1,926	
木製廻り縁撤去	集積共	12.6	m	550	6,930	
木製幅木撤去	集積共	7.5	m	550	4,125	
計					446,407	

建築工事　発生材運搬費

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ(無筋)	0.3	m3	4,340	1,302	
とりこわし 発生材運搬	金属(処分)	0.1	m3	1,130	113	
とりこわし 発生材運搬	ガラス	0.2	m3	2,110	422	
とりこわし 発生材運搬	木材	2.2	m3	1,550	3,410	
とりこわし 発生材運搬	廃プラ	0.4	m3	4,260	1,704	
とりこわし 発生材運搬	アスベスト含有成形板等	0.1	m3	7,050	705	
計					7,656	

建築工事　発生材処分費

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
とりこわし 発生材処分	ｺﾝｸﾘｰﾄ(無筋)	0.5	t	1,000	500	
とりこわし 発生材処分	金属(処分)	0.1	t	0	0	
とりこわし 発生材処分	ガラス	0.5	t	5,640	2,820	
とりこわし 発生材処分	木材	1.1	t	10,000	11,000	
とりこわし 発生材処分	廃プラ	0.7	m3	16,000	11,200	
とりこわし 発生材処分	アスベスト含有成形板等	1	m3	36,000	36,000	
計					61,520	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	12m未満　建枠 900×1700 手間・賃料・基本料・運搬費	1	式		238,680	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -　-	78	㎡	1,400	109,200	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 - 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -　-	78	㎡	900	70,200	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -　-	78	㎡	450	35,100	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	78	㎡	310	24,180	
計					238,680	
枠組本足場用安全手摺り	手間・賃料・基本料・運搬費	1	式		13,240	別紙 00-0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	15.8	m	260	4,108	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	15.8	m	360	5,688	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	15.8	m	150	2,370	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	15.8	m	68	1,074	
計					13,240	

建築工事		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 手間・賃料・基本料・運搬費	1	式		151,580	別紙 00-0003
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間　- -	212	㎡	570	120,840	
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 供用1日賃料 修理費含む　- -	212	㎡	90	19,080	
ﾒｯｼｭｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む　- -	212	㎡	47	9,964	
仮設材運搬 (ｼｰﾄ・ﾈｯﾄ類)		212	㎡	8	1,696	
計					151,580	

建築工事		仕上ﾕﾆｯﾄ				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　　価	金　　額	備　　考
建具メンテナンス工事	AD-1	1	式		70,460	別紙 00-0004
棒取っ手	ユニオン　T790 L=400	1	ｾｯﾄ	14,400	14,400	
建具戸車	汎用品	1	ｾｯﾄ	1,660	1,660	
障子樹脂戸当たり		1	ｾｯﾄ	400	400	
送料	(取手･戸車)	1	式		4,500	
設置工事費		1	式		49,500	
計					70,460	